



DESCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de WC	: 1
Garages	: 1 (35m ²)

SECTEUR



INFORMATIONS

Prix de vente honoraires TTC	: 78 000€
inclus	
Honoraires à la charge du vendeur	

DESCRIPTION

Perpignan, boulevard Frédéric Mistral, entre le boulevard Jean Bourrat et le collège Saint Jean, accès direct aux axes desservant le centre-ville, Château-Roussillon, Mas Guérido, Médipole, Cabestany et Canet.

Local commercial d'une surface de 70 m² avec double entrée, rideaux métalliques électriques et place de stationnement, composé d'un garage / atelier de 35,90 m², un bureau de 20,40 m² divisible, un débarras de 9,60 m² et un wc / lavabo.

Très bon emplacement !

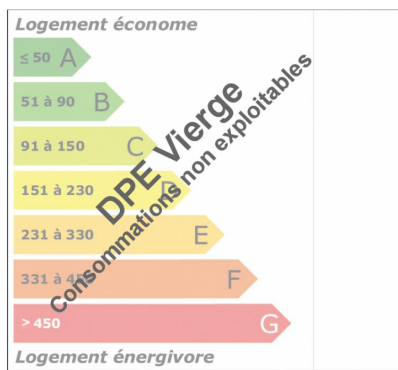
A propos de la copropriété :

Charges prévisionnelles annuelles : 720 euros

Honoraires de 6 % à la charge du vendeur.

SURFACES

Surface habitable	:	70 m ²
RDC		
Bureau	:	20.40 m ²
Garage	:	35.90 m ²
Cellier	:	9.60 m ²
WC	:	4.10 m ²



VOTRE AGENCE

L'Agence  **L'agence M.**
8 place de Cerdagne 66350 Toulouges
Tél : **06 88 80 14 87**
Mail : **quentin.martinez@lagence-m.fr**
<http://lagence-m.fr>